



TESTDOKUMENTASJON
Eiendomsregisteret
versjon 2017-01-23
Fase 2 endringer i fast eiendom

EVRY

Generelle endringer

Nye felter, generelle endringer:

- Embetenummer
- Rettsstiftelsesnummer
- Tinglysingstidspunkt

Eksempel: Matrikkel1102-67-223-0-0 (hjemmel)

Gammel presentasjon:

Rettighetshavere til festerett: 2017/52557-1 17.01.2017	HJEMMEL TIL FESTE	IKKE KONFERERT
VEDERLAG: 0 Omsetningstype: Annet WESTCO MILJØ AS ORG.NR: 950 632 097		

Ny presentasjon:

Rettighetshavere til festerett: 2017/52557-1/200 17.01.2017 12:05	HJEMMEL TIL FESTE	IKKE KONFERERT
VEDERLAG: NOK 0 Omsetningstype: Annet WESTCO MILJØ AS ORG.NR: 950 632 097		

Endring i hjemmel

- Tvangspåtegning person - nye roller (rolle vil være avhengig av type dokument. I testcase er alle roller registrer samlet i ett dokument):
 - Bostyrer
 - Konkursbo
 - Verge
 - Forvalter
 - Fullmektig
- Kartverket har pt ingen testdata tilgjengelig. Ettersendes så snart vi mottar testdata

Endring i pengeheftelser

Transport - nye muligheter

for transport:

- Sletting av rettighetshaver (person)
- Sletting av rettighetshaver (borettsandel)
- Transport av prosessfullmektig
- Transport av saksøker
- Transport av realkoblet rettighet (borettsandel som rettighetshaver)

Eksempel: Matrikkel: 0403-60-38-0-0

Gammel presentasjon:

2007/11881-1 21.08.2007	PANTEDOKUMENT Beløp: NOK 1 500 000 Pantthaver: SPAREBANKEN HEDMARK ORG.NR: 920 426 530
2017/900900-2 08.02.2017	** TRANSPORT AV PROSESSFULLMEKTIG FRA: NORMANN KARI FØDT: 10.04.1931 TIL: NORMANN OLE FØDT: 11.06.1963
2017/900900-3 08.02.2017	** SLETTING AV RETTIGHETSHAVER TIL: FRA: NORMANN KARI FØDT: 10.04.1931
2017/900900-4 08.02.2017	** TRANSPORT AV SAKSØKER FRA: NORMANN KARI FØDT: 10.04.1931 TIL: NORMANN OLE FØDT: 11.06.1963

Ny presentasjon:

2007/11881-1/11 21.08.2007	PANTEDOKUMENT Beløp: NOK 1 500 000 Pantthaver: SPAREBANKEN HEDMARK ORG.NR: 920 426 530
2017/900900-2/200 08.02.2017 09:58	** TRANSPORT AV PROSESSFULLMEKTIG FRA: NORMANN KARI FØDT: 10.04.1931 TIL: NORMANN OLE FØDT: 11.06.1963 FRA: KNR: 0402 GNR: 60 BNR: 39 E TIL: KNR: 0402 GNR: 60 BNR: 40 F ELEKTRONISK INNSENDT
2017/900900-3/200 08.02.2017 09:58	** SLETTING AV RETTIGHETSHAVER SLETTET: NORMANN KARI FØDT: 10.04.1931 SLETTET: KNR: 0402 GNR: 60 BNR: 39 E ELEKTRONISK INNSENDT
2017/900900-4/200 08.02.2017 09:58	** TRANSPORT AV SAKSØKER FRA: NORMANN KARI FØDT: 10.04.1931 TIL: NORMANN OLE FØDT: 11.06.1963 ELEKTRONISK INNSENDT

Endring i pengeheftelser

- Prioritetsangivelse veket for og med beløp
- Kartverket har pt ingen testdata tilgjengelig. Ettersendes så snart vi mottar testdata

Endring i pengeheftelser

Prioritetsangivelse - ombytte av pant
- Ny rettsstiftelsestype

Eksempel: Matrikkel 1003-98-56-0-0 (pengeheftelse)

Gammel presentasjon:

2000/1827-1 09.06.2000	OBLIGASJON Beløp: NOK 50 000 Pantøver: SPAREBANKEN SØR LØPENR: 1809466
2000/2939-3 11.09.2000	** ANKE

Ny presentasjon:

2000/1827-1/40 09.06.2000	OBLIGASJON Beløp: NOK 50 000 Pantøver: SPAREBANKEN SØR LØPENR: 1809466 ** OMBYTTET
2000/1827-2/40 09.06.2000	PÅBEROPT OMBYTTET MED: SLETNING 2007/11885-1/11 PÅBEROPT PRIORITET FRA: 16.01.2017 ** ** ANKE
2000/2939-3/40 11.09.2000	ANKETYPE: Anke over avslag på retting DATO FOR AVGJØRELSEN SOM ANKEN GJELDER: 16.01.2017 ** ANKE
2000/2939-3/40 11.09.2000	ANKETYPE: Anke over avslag på retting DATO FOR AVGJØRELSEN SOM ANKEN GJELDER: 16.01.2017

Endring i pengeheftelser

- Pengeheftelser

Anke:

- Anketype
- Dato for avgjørelse

Eksempel: Matrikkel 1003-98-56-0-0

Gammel presentasjon:

2000/1827-1 09.06.2000	OBLIGASJON Beløp: NOK 50 000 Pantøver: SPAREBANKEN SØR LØPENR: 1809466
2000/2939-3 11.09.2000	** ANKE

Ny presentasjon:

2000/1827-1/40 09.06.2000	OBLIGASJON Beløp: NOK 50 000 Pantøver: SPAREBANKEN SØR LØPENR: 1809466
2000/1827-2/40 09.06.2000	** OMBYTTE PÅBEROPT OMBYTTET MED: SLETNING 2007/11885-1/11 PÅBEROPT PRIORITET FRA: 16.01.2017
2000/2939-3/40 11.09.2000	** ** ANKE ANKETYPE: Anke over avslag på retting DATO FOR AVGJØRELSEN SOM ANKEN GJELDER: 16.01.2017
2000/2939-3/40 11.09.2000	** ANKE ANKETYPE: Anke over avslag på retting DATO FOR AVGJØRELSEN SOM ANKEN GJELDER: 16.01.2017

Endringer i grunndata

Seksjonering:

Ny presentasjon av dokumentnummer

Eksempel: Matrikkel 0301-217-279-0-2 (grunndata)

Gammel presentasjon:

1985/42931-7 16.07.1985	RESEK/ENDRING FORMÅL/BRØK/TILLEGGSEDEL Endring av Formål/sameiebrøk: SNR: 2 Formål: Næring Sameiebrøk: 34/1307
2001/3281-1 19.01.2001	RESEK/ENDRING FORMÅL/BRØK/TILLEGGSEDEL Endring av Formål/sameiebrøk: SNR: 2 Formål: Næring Sameiebrøk: 10/1307

Ny presentasjon:

1985/42931-7/105 16.07.1985	RESEK/ENDRING FORMÅL/BRØK/TILLEGGSEDEL Endring av Formål/sameiebrøk: SNR: 2 Formål: Næring Sameiebrøk: 34/1307
2001/3281-1/105 19.01.2001	RESEK/ENDRING FORMÅL/BRØK/TILLEGGSEDEL Endring av Formål/sameiebrøk: SNR: 2 Formål: Næring Sameiebrøk: 10/1307

Endring i pengeheftelser

Diverse nye faste tekster (presentasjon avhengig av type eiendom)

Eksempel: Matrikkel 1003-98-56-0-0 (pengeheftelse)

Oversikt over heftelser som antas å ha betydning for eiendommens verdi. I grunnboken presenteres servitutter og pengeheftelser samlet under overskrift «Heftelser».

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift. Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte



EVRY

Digital
+ Advantage